English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | ترازنامه

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱۱۰,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به۱۳۸۰/۰۶/۳۱(حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۰/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۸۰/۰۶/۳۱ که توسط شرکت سرمایه گذاري ساختمان ايران تهیه و طی نامه شماره مورخ ۱۳۸۹/۰۸/۰۱ ارسال گردیده است به شرح زیر ایفاد می گردد.

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات
داراییها	۱۳۸۰/۰۶/۳۱	۱۳۷۹/۰۶/۳۱		بدهیها	۱۳۸۰/۰۶/۳۱	۱۳۷۹/۰۶/۳۱	
موجودی نقد	۶,۸۸۹	۵,۳۶۵	۲۸	حسابها و اسناد پرداختنی تجاری	۶۲,۷۰۳	۵۰,۱۶۱	۲۵
سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۱,۶۴۹	۱۴,۳۷۶	(۸۹)	سایر حسابها و اسناد پرداختنی	۴۸,۹۷۱	۱۶,۸۱۹	۱۹۱
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۱۱۹,۱۵۹	۹۹,۱۵۴	۲۰	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	۱,۰۹۹	۶۴۲	۷۱
حصه جاری حسابها و اسناد دریافتنی تجاری	۶۲,۵۲۸	۳۲,۲۶۲	۹۴	پیش دریافتها	۱۵,۲۶۴	۱۰,۹۵۵	۳۹
سایر حسابها و اسناد دریافتنی	۸,۲۱۱	۳,۵۶۴	۱۳۰	ذخیره مالیات بر درآمد	۱۹,۹۲۸	۱۶,۵۲۸	۲۱
موجودی مواد و کالا	۱۷۹,۲۸۹	۱۸۹,۲۹۰	(۵)	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	۷۱,۱۲۸	۱۲,۳۱۰	۴۷۸
پیش پرداختها	۱۱,۴۱۲	۱۱,۵۷۹	(۱)	سود سهام پیشنهادی و پرداختنی	۲۸,۰۱۸	۲۱,۵۲۴	۳۰
جمع داراییهای جاری	۲۸۹,۱۲۷	۲۵۵,۵۸۹	۹	جمع بدهیهای جاری	۲۴۷,۱۳۱	۱۲۸,۹۴۹	۹۲
سرمایه گذاریهای بلند مدت	۵۲,۲۲۲	۵۶,۰۵۹	(۷)	حسابها و اسناد پرداختنی بلند مدت	۱۶۲,۹۸۲	۱۹۱,۲۶۹	(۱۵)
داراییهای ثابت پس از کسر استهلاک	۱,۰۴۶	۳,۱۲۸	(۶۷)	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	۱,۰۰۲	۰	--
داراییهای نامشهود	۰	۰	--	ذخیره مزایای پایان خدمت	۲۴۸	۱۳۵	۸۴
حسابها و اسناد دریافتنی تجاری(بلند مدت)	۰	۰	--	جمع بدهیهای غیر جاری	۱۶۴,۲۲۲	۱۹۱,۴۰۴	(۱۴)
پیش پرداختهای سرمایه ای	۰	۰	--	جمع بدهیهای جاری و غیر جاری	۴۱۱,۲۶۳	۳۲۰,۲۵۳	۲۸
سایر داراییها	۹۶,۰۰۲	۲۷,۶۲۹	۲۴۷	حقوق صاحبان سهام			
				سرمایه	۱۱۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰	۰
				صرف سهام	۰	۰	--
				وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۷,۰۰۳	۵,۰۹۸	۳۷
				اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--
				سود (زیان) انباشته	۱۰,۱۵۱	۶,۹۵۴	۴۶
جمع داراییهای غیر جاری	۱۴۹,۲۸۰	۸۶,۸۱۶	۷۲	جمع حقوق صاحبان سهام	۱۲۷,۱۵۴	۱۲۲,۰۵۲	۴
جمع داراییها	۵۲۸,۵۱۷	۴۴۲,۴۰۵	۲۲	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۵۲۸,۵۱۷	۴۴۲,۴۰۵	۲۲

سایر اطلاعات:

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | ترازنامه

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱۱۰,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به ۱۳۸۱/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۱/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۸۱/۰۶/۳۱ که توسط شرکت سرمایه گذاري ساختمان ايران تهیه و طی نامه شماره مورخ ۱۳۸۹/۰۸/۰۱ ارسال گردیده است به شرح زیر ایفاد می گردد.

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات
داراییها	۱۳۸۱/۰۶/۳۱	۱۳۸۰/۰۶/۳۱		بدهیها	۱۳۸۱/۰۶/۳۱	۱۳۸۰/۰۶/۳۱	
موجودی نقد	۱,۰۶۶	۶,۸۸۹	(۸۵)	حسابها و اسناد پرداختنی تجاری	۳۵,۴۲۲	۶۲,۷۰۳	(۴۳)
سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۰	۱,۶۴۹	--	سایر حسابها و اسناد پرداختنی	۶,۴۶۵	۴۸,۹۷۱	(۸۷)
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۴۳۵,۵۷۴	۱۱۹,۱۵۹	۲۶۶	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	۰	۱,۰۹۹	--
حصه جاری حسابها و اسناد دریافتنی تجاری	۲,۶۳۱	۶۲,۵۲۸	(۹۶)	پیش دریافتها	۰	۱۵,۲۶۴	--
سایر حسابها و اسناد دریافتنی	۴,۶۸۰	۸,۲۱۱	(۴۳)	ذخیره مالیات بر درآمد	۱۵,۷۵۵	۱۹,۹۲۸	(۲۱)
موجودی مواد و کالا	۰	۱۷۹,۲۸۹	--	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	۱,۴۷۰	۷۱,۱۲۸	(۹۸)
پیش پرداختها	۱۸۵	۱۱,۴۱۲	(۹۸)	سود سهام پیشنهادی و پرداختنی	۶۱,۰۷۹	۲۸,۰۱۸	۱۱۸
جمع داراییهای جاری	۴۴۴,۱۲۶	۲۸۹,۱۲۷	۱۴	جمع بدهیهای جاری	۱۲۰,۲۰۱	۲۴۷,۱۳۱	(۵۱)
سرمایه گذاریهای بلند مدت	۱۶۸,۷۵۶	۵۲,۳۳۳	۲۲۲	حسابها و اسناد پرداختنی بلند مدت	۳۶۲,۹۴۵	۱۶۲,۹۸۲	۱۲۳
داراییهای ثابت پس از کسر استهلاک	۲۷۸	۱,۰۴۶	(۷۳)	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	۰	۱,۰۰۲	--
داراییهای نامشهود	۶۱۶	۰	--	ذخیره مزایای پایان خدمت	۶۱۳	۲۴۸	۱۴۷
حسابها و اسناد دریافتنی تجاری(بلند مدت)	۰	۰	--	جمع بدهیهای غیر جاری	۳۶۳,۵۵۸	۱۶۴,۲۳۳	۱۲۱
پیش پرداختهای سرمایه ای	۰	۰	--	جمع بدهیهای جاری و غیر جاری	۴۸۳,۷۵۹	۴۱۱,۲۶۳	۱۸
سایر داراییها	۰	۹۶,۰۰۲	--	حقوق صاحبان سهام			
				سرمایه	۱۱۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰	۰
				صرف سهام	۰	۰	--
				وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۸,۸۰۴	۷,۰۰۳	۲۶
				اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--
				سود (زیان) انباشته	۱۱,۲۲۳	۱۰,۱۵۱	۱۱
جمع داراییهای غیر جاری	۱۶۹,۶۵۰	۱۴۹,۲۸۰	۱۴	جمع حقوق صاحبان سهام	۱۲۰,۰۲۷	۱۲۷,۱۵۴	۲
جمع داراییها	۶۱۳,۷۸۶	۵۲۸,۵۱۷	۱۴	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۶۱۳,۷۸۶	۵۲۸,۵۱۷	۱۴

سایر اطلاعات:

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | ترازنامه

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱۴۳,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به ۱۳۸۲/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۲/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۸۲/۰۶/۳۱ که توسط شرکت سرمایه گذاري ساختمان ايران تهیه و طی نامه شماره مورخ ۱۳۸۹/۰۸/۰۱ ارسال گردیده است به شرح زیر ایفاد می گردد.

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات
داراییها	۱۳۸۲/۰۶/۳۱	۱۳۸۱/۰۶/۳۱		بدهیها	۱۳۸۲/۰۶/۳۱	۱۳۸۱/۰۶/۳۱	
موجودی نقد	۵,۴۰۰	۱,۰۶۶	۴۰۷	حسابها و اسناد پرداختنی تجاری	۳۵,۷۸۶	۳۵,۴۲۲	۱
سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۰	۰	--	سایر حسابها و اسناد پرداختنی	۲,۹۹۱	۶,۴۶۵	(۵۴)
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۴۲۴,۴۷۵	۴۳۲,۲۷۲	(۲)	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	۰	۰	--
حصه جاری حسابها و اسناد دریافتنی تجاری	۹۸۲	۲,۶۳۱	(۶۳)	پیش دریافتها	۰	۰	--
سایر حسابها و اسناد دریافتنی	۹۵۹	۴,۶۸۰	(۸۰)	ذخیره مالیات بر درآمد	۱۲,۱۱۰	۱۵,۷۵۵	(۲۴)
موجودی مواد و کالا	۰	۰	--	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	۰	۱,۴۷۰	--
پیش پرداختها	۲۵	۱۸۵	(۸۶)	سود سهام پیشنهادی و پرداختنی	۷۵,۵۱۹	۶۱,۰۷۹	۲۴
جمع داراییهای جاری	۴۳۱,۸۴۱	۴۴۰,۸۲۵	(۲)	جمع بدهیهای جاری	۱۲۶,۴۰۶	۱۲۰,۲۰۱	۵
سرمایه گذاریهای بلند مدت	۱۷۲,۶۰۶	۱۶۸,۷۵۶	۲	حسابها و اسناد پرداختنی بلند مدت	۳۱۷,۷۹۸	۲۶۲,۹۲۵	(۱۲)
داراییهای ثابت پس از کسر استهلاک	۵۲۵	۲۷۸	۸۹	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	۰	۰	--
داراییهای نامشهود	۲۳۰	۶۱۶	(۶۳)	ذخیره مزایای پایان خدمت	۰	۶۱۲	--
حسابها و اسناد دریافتنی تجاری(بلند مدت)	۰	۰	--	جمع بدهیهای غیر جاری	۳۱۷,۷۹۸	۲۶۳,۵۵۸	(۱۲)
پیش پرداختهای سرمایه ای	۰	۰	--	جمع بدهیهای جاری و غیر جاری	۴۴۴,۲۰۴	۴۸۳,۷۵۹	(۸)
سایر داراییها	۰	۰	--	حقوق صاحبان سهام			
				سرمایه	۱۴۳,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰	۳۰
				صرف سهام	۰	۰	--
				وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۱۰,۹۷۲	۸,۸۰۳	۲۵
				اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--
				سود (زیان) انباشته	۸,۰۲۵	۷,۹۲۲	۱
جمع داراییهای غیر جاری	۱۷۴,۳۶۱	۱۶۹,۶۵۰	۳	جمع حقوق صاحبان سهام	۱۶۱,۹۹۸	۱۲۶,۷۲۶	۲۸
جمع داراییها	۶۰۶,۲۰۲	۶۱۰,۴۸۵	(۱)	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۶۰۶,۲۰۲	۶۱۰,۴۸۵	(۱)

سایر اطلاعات:

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | ترازنامه

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۸۸۰,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به۱۳۸۲/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۲/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۸۲/۰۶/۳۱ که توسط شرکت سرمایه گذاري ساختمان ايران تهیه و طی نامه شماره مورخ ۱۳۸۹/۰۸/۰۱ ارسال گردیده است به شرح زیر ایفاد می گردد.

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات
داراییها	۱۳۸۲/۰۶/۳۱	۱۳۸۲/۰۶/۳۱		بدهیها	۱۳۸۲/۰۶/۳۱	۱۳۸۲/۰۶/۳۱	
موجودی نقد	۵۹	۵,۴۰۰	(۹۹)	حسابها و اسناد پرداختنی تجاری	۳۲,۲۲۷	۳۵,۳۶۸	(۹)
سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۱	۲,۱۴۵	(۱۰۰)	سایر حسابها و اسناد پرداختنی	۸۹۴	۳,۲۸۴	(۷۲)
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۴۹۰,۰۹۰	۴۲۲,۸۵۶	۱۶	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	۵۸۰	۴۲۱	۳۸
حصه جاری حسابها و اسناد دریافتنی تجاری	۱,۰۳۹	۱,۷۱۲	(۳۹)	پیش دریافتها	۰	۰	--
سایر حسابها و اسناد دریافتنی	۸۱۹	۷۰۴	۱۶	ذخیره مالیات بر درآمد	۱۴,۹۱۴	۱۲,۱۱۰	۲۳
موجودی مواد و کالا	۰	۰	--	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	۰	۰	--
پیش پرداختها	۲۶۸	۲۵	۹۷۲	سود سهام پیشنهادی و پرداختنی	۱۱۴,۵۸۶	۷۸,۵۱۷	۴۶
جمع داراییهای جاری	۴۹۲,۲۷۶	۴۲۲,۸۴۲	۱۴	جمع بدهیهای جاری	۱۶۳,۲۱۱	۱۲۹,۷۰۰	۲۶
سرمایه گذاریهای بلند مدت	۱۹۹,۴۸۸	۱۷۱,۴۶۱	۱۶	حسابها و اسناد پرداختنی بلند مدت	۲۹۲,۱۶۲	۳۱۷,۷۹۸	(۸)
داراییهای ثابت پس از کسر استهلاک	۴,۸۹۴	۵۲۵	۸۳۲	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	۰	۰	--
داراییهای نامشهود	۱۱۸	۲۳۰	(۴۹)	ذخیره مزایای پایان خدمت	۰	۰	--
حسابها و اسناد دریافتنی تجاری(بلند مدت)	۰	۰	--	جمع بدهیهای غیر جاری	۲۹۲,۱۶۲	۳۱۷,۷۹۸	(۸)
پیش پرداختهای سرمایه ای	۰	۰	--	جمع بدهیهای جاری و غیر جاری	۴۵۵,۲۷۳	۴۴۷,۴۹۸	۲
سایر داراییها	۰	۰	--	حقوق صاحبان سهام			
				سرمایه	۲۲۰,۰۰۰	۱۴۳,۰۰۰	۵۴
				صرف سهام	۰	۰	--
				وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۱۶,۸۱۵	۱۰,۹۷۲	۵۴
				اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--
				سود (زیان) انباشته	۴,۵۸۸	۳,۵۸۷	۲۸
جمع داراییهای غیر جاری	۲۰۴,۵۰۰	۱۷۲,۲۱۶	۱۹	جمع حقوق صاحبان سهام	۲۴۱,۴۰۳	۱۵۷,۵۶۰	۵۳
جمع داراییها	۶۹۶,۷۷۶	۶۰۵,۰۵۸	۱۵	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۶۹۶,۷۷۶	۶۰۵,۰۵۸	۱۵

سایر اطلاعات:

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | ترازنامه

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۸۸۰,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به۱۳۸۴/۰۶/۳۱(حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۴/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۸۴/۰۶/۳۱ که توسط شرکت سرمایه گذاري ساختمان ايران تهیه و طی نامه شماره مورخ ۱۳۸۹/۰۸/۰۱ ارسال گردیده است به شرح زیر ایفاد می گردد.

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات
داراییها	۱۳۸۴/۰۶/۳۱	۱۳۸۳/۰۶/۳۱		بدهیها	۱۳۸۴/۰۶/۳۱	۱۳۸۳/۰۶/۳۱	
موجودی نقد	۶۸,۲۸۸	۵۹	۱۱۵,۶۴۲	حسابها و اسناد پرداختنی تجاری	۲۸,۲۲۷	۳۲,۲۲۷	(۱۲)
سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۵۶,۳۴۳	۱	۵,۶۳۴,۲۰۰	سایر حسابها و اسناد پرداختنی	۷,۶۸۴	۲,۲۹۴	۲۳۵
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۵۶۳,۶۳۷	۲۹۰,۱۲۹	۱۵	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	۹,۴۴۱	۲۵۸	۲,۵۳۷
حصه جاری حسابها و اسناد دریافتنی تجاری	۱,۵۸۲	۱,۰۳۹	۵۲	پیش دریافتها	۰	۰	--
سایر حسابها و اسناد دریافتنی	۱,۱۹۵	۲۲۷	۴۰۴	ذخیره مالیات بر درآمد	۱۴,۹۱۴	۱۴,۹۱۴	۰
موجودی مواد و کالا	۰	۰	--	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	۱۴۵,۱۵۰	۰	--
پیش پرداختها	۸۲	۲۶۸	(۶۹)	سود سهام پیشنهادی و پرداختنی	۳۲۲,۲۰۸	۱۱۴,۵۸۶	۱۸۱
جمع داراییهای جاری	۶۹۱,۱۲۷	۲۹۱,۷۵۳	۴۱	جمع بدهیهای جاری	۵۲۷,۷۲۴	۱۶۴,۲۸۹	۲۲۱
سرمایه گذاریهای بلند مدت	۹۸۵,۷۳۴	۱۹۹,۴۸۸	۳۹۴	حسابها و اسناد پرداختنی بلند مدت	۲۵۴,۹۴۰	۲۹۲,۱۶۲	(۱۳)
داراییهای ثابت پس از کسر استهلاک	۲۷,۲۵۲	۴,۸۹۴	۴۵۹	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	۰	۰	--
داراییهای نامشهود	۱۲۲	۱۱۸	۳	ذخیره مزایای پایان خدمت	۰	۰	--
حسابها و اسناد دریافتنی تجاری(بلند مدت)	۰	۰	--	جمع بدهیهای غیر جاری	۲۵۴,۹۴۰	۲۹۲,۱۶۲	(۱۳)
پیش پرداختهای سرمایه ای	۰	۰	--	جمع بدهیهای جاری و غیر جاری	۷۸۲,۶۶۴	۴۵۶,۵۵۱	۷۱
سایر داراییها	۲,۴۲۵	۹۵۱	۱۵۶	حقوق صاحبان سهام			
				سرمایه	۸۸۰,۰۰۰	۲۲۰,۰۰۰	۳۰۰
				صرف سهام	۰	۰	--
				وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۳۳,۰۹۷	۱۶,۸۱۵	۹۷
				اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--
				سود (زیان) انباشته	۱۱,۰۰۹	۳,۸۲۸	۱۸۷
جمع داراییهای غیر جاری	۱,۰۱۵,۶۴۳	۲۰۵,۴۵۱	۳۹۴	جمع حقوق صاحبان سهام	۹۲۴,۱۰۶	۲۴۰,۶۵۳	۲۸۴
جمع داراییها	۱,۷۰۶,۷۷۰	۶۹۷,۲۰۴	۱۴۵	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۱,۷۰۶,۷۷۰	۶۹۷,۲۰۴	۱۴۵

سایر اطلاعات:

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای ترازنامه

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۸۸۰,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به۱۳۸۵/۰۶/۳۱(حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۵/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۸۵/۰۶/۳۱ که توسط شرکت سرمایه گذاري ساختمان ايران تهیه و طی نامه شماره مورخ ۱۳۸۹/۰۸/۰۱ ارسال گردیده است به شرح زیر ایفاد می گردد.

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات
داراییها	۱۳۸۵/۰۶/۳۱	۱۳۸۴/۰۶/۳۱		بدهیها	۱۳۸۵/۰۶/۳۱	۱۳۸۴/۰۶/۳۱	
موجودی نقد	۱۰۲,۷۰۲	۶۸,۲۸۸	۵۰	حسابها و اسناد پرداختنی تجاری	۷۷,۵۷۰	۴۷,۸۲۴	۶۲
سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۵,۶۸۴	۵۶,۳۴۳	(۹۰)	سایر حسابها و اسناد پرداختنی	۲۷,۹۲۹	۷,۶۸۴	۲۶۳
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۵۳۳,۳۵۹	۳۱۷,۴۹۴	۶۸	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	۰	۰	--
حصه جاری حسابها و اسناد دریافتنی تجاری	۰	۰	--	پیش دریافتها	۰	۰	--
سایر حسابها و اسناد دریافتنی	۳,۴۱۳	۱,۱۶۰	۱۹۴	ذخیره مالیات بر درآمد	۸,۴۰۶	۲۱,۵۲۲	(۶۱)
موجودی مواد و کالا	۴۸,۶۰۴	۵,۶۸۲	۷۵۵	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	۱۹۶,۴۹۴	۱۴۵,۱۵۰	۳۵
پیش پرداختها	۳,۶۹۳	۲,۰۳۵	۸۱	سود سهام پیشنهادی و پرداختنی	۴۱۷,۲۳۴	۳۲۲,۲۰۸	۲۹
جمع داراییهای جاری	۶۹۷,۴۵۵	۴۵۱,۰۰۲	۵۵	جمع بدهیهای جاری	۷۲۷,۶۳۳	۵۳۴,۲۹۸	۳۴
سرمایه گذاریهای بلند مدت	۹۹۰,۸۰۱	۹۸۵,۷۳۴	۱	حسابها و اسناد پرداختنی بلند مدت	۲۱۶,۵۲۲	۲۴۳,۴۶۲	(۱۱)
داراییهای ثابت پس از کسر استهلاک	۱۹,۸۶۲	۱۹,۴۵۵	۲	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	۳۵,۹۷۲	۰	--
داراییهای نامشهود	۵۱	۱۲۲	(۵۸)	ذخیره مزایای پایان خدمت	۰	۰	--
حسابها و اسناد دریافتنی تجاری(بلند مدت)	۰	۰	--	جمع بدهیهای غیر جاری	۲۵۲,۵۰۴	۲۴۳,۴۶۲	۴
پیش پرداختهای سرمایه ای	۰	۰	--	جمع بدهیهای جاری و غیر جاری	۹۸۰,۱۲۷	۷۸۷,۸۶۰	۲۴
سایر داراییها	۲۱۷,۸۲۸	۲۴۵,۸۹۷	(۱۱)	حقوق صاحبان سهام			
				سرمایه	۸۸۰,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	۰
				صرف سهام	۰	۰	--
				وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۴۷,۵۶۱	۳۳,۰۹۷	۴۴
				اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--
				سود (زیان) انباشته	۱۸,۳۰۹	۱,۲۵۳	۱,۳۶۱
جمع داراییهای غیر جاری	۱,۲۲۸,۵۵۲	۱,۲۵۱,۲۰۸	(۲)	جمع حقوق صاحبان سهام	۹۴۵,۸۷۰	۹۱۴,۲۵۰	۳
جمع داراییها	۱,۹۲۶,۰۰۷	۱,۷۰۲,۲۱۰	۱۳	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۱,۹۲۶,۰۰۷	۱,۷۰۲,۲۱۰	۱۳

سایر اطلاعات:

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | ترازنامه

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۸۸۰,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به۱۳۸۶/۰۶/۳۱(حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۶/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۸۶/۰۶/۳۱ که توسط شرکت سرمایه گذاري ساختمان ايران تهیه و طی نامه شماره مورخ ۱۳۸۹/۰۸/۰۱ ارسال گردیده است به شرح زیر ایفاد می گردد.

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات
داراییها	۱۳۸۶/۰۶/۳۱	۱۳۸۵/۰۶/۳۱		بدهیها	۱۳۸۶/۰۶/۳۱	۱۳۸۵/۰۶/۳۱	
موجودی نقد	۳,۲۹۴	۱۰۲,۷۰۲	(۹۷)	حسابها و اسناد پرداختنی تجاری	۱۱۱,۲۲۷	۷۷,۵۷۰	۴۳
سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۱۵,۴۳۴	۵,۶۸۴	۱۷۲	سایر حسابها و اسناد پرداختنی	۱۴۸,۴۱۸	۲۷,۹۲۹	۴۳۱
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۵۷۶,۷۷۲	۵۳۲,۲۵۹	۸	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	۰	۰	--
حصه جاری حسابها و اسناد دریافتنی تجاری	۰	۰	--	پیش دریافتها	۰	۰	--
سایر حسابها و اسناد دریافتنی	۲,۰۰۷	۳,۴۱۲	(۴۱)	ذخیره مالیات بر درآمد	۷,۲۵۷	۸,۴۰۶	(۱۴)
موجودی مواد و کالا	۳۶,۸۵۶	۴۸,۶۰۴	(۲۴)	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	۲۸۶,۹۶۴	۱۹۶,۴۹۴	۴۶
پیش پرداختها	۲,۸۶۸	۳,۶۹۳	(۲۲)	سود سهام پیشنهادی و پرداختنی	۲۵۷,۲۸۹	۴۱۷,۲۳۴	(۳۸)
جمع داراییهای جاری	۶۲۷,۲۳۲	۶۹۷,۴۵۵	(۹)	جمع بدهیهای جاری	۸۱۱,۲۵۵	۷۲۷,۶۳۳	۱۱
سرمایه گذاریهای بلند مدت	۱,۳۶۸,۰۵۷	۹۹۰,۸۰۱	۳۸	حسابها و اسناد پرداختنی بلند مدت	۱۷۲,۵۹۸	۲۱۶,۵۳۲	(۲۰)
داراییهای ثابت پس از کسر استهلاک	۲۲,۱۱۰	۱۹,۸۶۲	۱۱	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	۱۲,۳۶۲	۳۵,۹۷۲	(۶۴)
داراییهای نامشهود	۵۸۳	۵۱	۱,۰۴۳	ذخیره مزایای پایان خدمت	۰	۰	--
حسابها و اسناد دریافتنی تجاری(بلند مدت)	۰	۰	--	جمع بدهیهای غیر جاری	۱۸۵,۹۶۰	۲۵۲,۵۰۴	(۲۶)
پیش پرداختهای سرمایه ای	۰	۰	--	جمع بدهیهای جاری و غیر جاری	۹۹۷,۲۱۵	۹۸۰,۱۲۷	۲
سایر داراییها	۱۷۲,۵۷۲	۲۱۷,۸۲۸	(۲۰)	حقوق صاحبان سهام			
				سرمایه	۸۸۰,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	۰
				صرف سهام	۰	۰	--
				وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۶۰,۴۸۴	۴۷,۵۶۱	۲۷
				اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--
				سود (زیان) انباشته	۲۶۳,۸۵۵	۱۸,۳۰۹	۱,۳۴۱
جمع داراییهای غیر جاری	۱,۵۶۴,۲۲۲	۱,۲۲۸,۵۵۲	۲۷	جمع حقوق صاحبان سهام	۱,۲۰۴,۲۳۹	۹۴۵,۸۷۰	۲۷
جمع داراییها	۲,۲۰۱,۵۵۴	۱,۹۲۶,۰۰۷	۱۴	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۲,۲۰۱,۵۵۴	۱,۹۲۶,۰۰۷	۱۴

سایر اطلاعات:

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | ترازنامه

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱۱۰,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به ۱۳۸۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۷/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۸۷/۰۶/۳۱ که توسط شرکت سرمایه گذاري ساختمان ايران تهیه و طی نامه شماره مورخ ۱۳۸۹/۰۷/۲۸ ارسال گردیده است به شرح زیر ایفاد می گردد.

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات
داراییها	۱۳۸۷/۰۶/۳۱	۱۳۸۶/۰۶/۳۱		بدهیها	۱۳۸۷/۰۶/۳۱	۱۳۸۶/۰۶/۳۱	
موجودی نقد	۲۸,۱۷۹	۳,۲۹۴	۷۵۵	حسابها و اسناد پرداختنی تجاری	۹۰,۴۲۱	۱۱۱,۲۲۷	(۱۹)
سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۴,۱۵۴	۱۵,۴۳۴	(۷۳)	سایر حسابها و اسناد پرداختنی	۱۴۱,۶۱۴	۱۴۸,۴۱۸	(۵)
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۸۱۶,۴۶۹	۵۷۶,۷۷۲	۴۲	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	۴۳,۹۷۲	۰	--
حصه جاری حسابها و اسناد دریافتنی تجاری	۳۶,۶۶۱	۰	--	پیش دریافتها	۰	۰	--
سایر حسابها و اسناد دریافتنی	۲,۸۹۲	۲,۰۰۷	۴۴	ذخیره مالیات بر درآمد	۷,۲۵۷	۷,۲۵۷	۰
موجودی مواد و کالا	۱۲۹,۵۴۵	۳۶,۸۵۶	۲۵۱	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	۷۵۸,۱۵۷	۲۸۶,۹۶۴	۱۶۴
پیش پرداختها	۱۲,۸۶۰	۲,۸۶۸	۳۴۸	سود سهام پیشنهادی و پرداختنی	۱۰۲,۱۱۹	۲۵۷,۲۸۹	(۶۰)
جمع داراییهای جاری	۱,۰۳۰,۷۶۱	۶۲۷,۲۲۲	۶۲	جمع بدهیهای جاری	۱,۱۴۳,۵۴۰	۸۱۱,۲۵۵	۴۱
سرمایه گذاریهای بلند مدت	۱,۵۷۷,۵۶۷	۱,۲۶۸,۰۵۷	۱۵	حسابها و اسناد پرداختنی بلند مدت	۱۲۴,۲۵۶	۱۷۲,۵۹۸	(۲۸)
داراییهای ثابت پس از کسر استهلاک	۲۳,۸۵۰	۲۲,۱۱۰	۸	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	۵,۲۱۵	۱۳,۳۶۲	(۶۱)
داراییهای نامشهود	۷۵۵	۵۸۳	۳۰	ذخیره مزایای پایان خدمت	۰	۰	--
حسابها و اسناد دریافتنی تجاری(بلند مدت)	۰	۰	--	جمع بدهیهای غیر جاری	۱۲۹,۴۷۱	۱۸۵,۹۶۰	(۳۰)
پیش پرداختهای سرمایه ای	۰	۰	--	جمع بدهیهای جاری و غیر جاری	۱,۲۷۳,۰۱۱	۹۹۷,۲۱۵	۲۸
سایر داراییها	۱۲۴,۲۵۶	۱۷۳,۵۷۲	(۲۸)	حقوق صاحبان سهام			
				سرمایه	۱,۰۹۰,۲۹۶	۸۸۰,۰۰۰	۲۴
				صرف سهام	۰	۰	--
				وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۷۶,۲۰۰	۶۰,۴۸۴	۲۶
				اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--
				سود (زیان) انباشته	۳۱۷,۶۸۲	۲۶۳,۸۵۵	۲۰
جمع داراییهای غیر جاری	۱,۷۲۶,۴۲۸	۱,۵۶۴,۲۲۲	۱۰	جمع حقوق صاحبان سهام	۱,۴۸۴,۱۷۸	۱,۲۰۴,۲۲۹	۲۳
جمع داراییها	۲,۷۵۷,۱۸۹	۲,۲۰۱,۵۵۴	۲۵	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۲,۷۵۷,۱۸۹	۲,۲۰۱,۵۵۴	۲۵

سایر اطلاعات:

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | ترازنامه

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمايه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به ۱۳۸۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۹/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۸۹/۰۶/۳۱ که توسط شرکت سرمايه گذاري ساختمان ايران تهيه و طی نامه شماره مورخ ۱۳۸۹/۱۰/۱۶ ارسال گرديده است به شرح زير ايفاد می گردد.

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات
داراییها	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۱۳۸۸/۰۶/۳۱		بدهیها	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۱۳۸۸/۰۶/۳۱	
موجودی نقد	۷,۹۱۹	۷,۱۰۷	۱۱	حسابها و اسناد پرداختنی تجاری	۱۳۸,۷۷۷	۱۲۸,۸۲۳	۸
سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۱,۹۸۳	۳,۲۲۳	(۳۸)	سایر حسابها و اسناد پرداختنی	۲۸۲,۶۶۴	۱۹۱,۲۹۷	۴۸
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۱,۳۶۸,۳۰۴	۱,۳۳۰,۸۸۷	۳	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	۰	۰	--
حصه جاری حسابها و اسناد دریافتنی تجاری	۰	۰	--	پیش دریافتها	۰	۰	--
سایر حسابها و اسناد دریافتنی	۳,۱۸۹	۲۷,۹۳۳	(۹۲)	ذخیره مالیات بر درآمد	۷,۲۰۶	۷,۲۰۶	۰
موجودی مواد و کالا	۵۵,۳۲۵	۲۸,۲۲۱	۹۶	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	۱,۲۰۲,۹۳۳	۱,۰۰۳,۹۹۳	۲۰
پیش پرداختها	۳۱,۲۶۴	۱۸,۸۹۳	۶۵	سود سهام پیشنهادی و پرداختنی	۱۱۲,۱۸۳	۲۱۷,۱۶۶	(۴۸)
جمع داراییهای جاری	۱,۴۶۷,۹۸۴	۱,۴۲۶,۲۷۴	۳	جمع بدهیهای جاری	۱,۷۴۳,۷۶۳	۱,۵۴۸,۴۸۵	۱۳
سرمایه گذاریهای بلند مدت	۱,۸۲۲,۲۱۹	۱,۵۹۲,۷۱۶	۱۵	حسابها و اسناد پرداختنی بلند مدت	۶۳,۹۳۴	۸۳,۶۷۶	(۲۴)
داراییهای ثابت پس از کسر استهلاک	۱۳,۲۰۴	۲۱,۹۹۶	(۴۰)	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	۱۷,۸۴۱	۶۳,۷۴۹	(۷۲)
داراییهای نامشهود	۴۲۷	۵۸۳	(۲۷)	ذخیره مزایای پایان خدمت	۰	۰	--
حسابها و اسناد دریافتنی تجاری(بلند مدت)	۰	۰	--	جمع بدهیهای غیر جاری	۸۱,۷۷۵	۱۴۷,۴۲۵	(۴۵)
پیش پرداختهای سرمایه ای	۰	۰	--	جمع بدهیهای جاری و غیر جاری	۱,۸۲۵,۵۳۸	۱,۶۹۵,۹۱۰	۸
سایر داراییها	۶۳,۹۳۴	۸۳,۶۷۶	(۲۴)	حقوق صاحبان سهام			
				سرمایه	۱,۰۹۰,۲۹۶	۱,۰۹۰,۲۹۶	۰
				صرف سهام	۰	۰	--
				وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۹۷,۸۸۰	۸۷,۸۸۱	۱۱
				اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--
				سود (زیان) انباشته	۳۶۴,۰۵۴	۲۵۱,۱۵۸	۴۵
جمع داراییهای غیر جاری	۱,۹۰۹,۷۸۴	۱,۶۹۸,۹۷۱	۱۲	جمع حقوق صاحبان سهام	۱,۵۵۲,۲۳۰	۱,۴۲۹,۲۲۵	۹
جمع داراییها	۳,۲۷۷,۷۶۸	۳,۱۲۵,۲۴۵	۸	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۳,۲۷۷,۷۶۸	۳,۱۲۵,۲۴۵	۸

سایر اطلاعات:

(۱) شرکت پیش‌بيني درآمد هر سهم شرکت اصلي براي سال مالي منتهي به ۳۱/۰۶/۸۸ را با سرمايه ۱ر۰۹۰ر۲۹۶ ميليون ريال در تاريخ ۳۰/۰۵/۸۷ مبلغ ۳۱۸ ريال، در تاريخ ۲۵/۰۸/۸۷ مبلغ ۳۱۴ ريال، در تاريخ ۲۶/۱۱/۸۷ مبلغ ۳۱۳ ريال (به بازار منعکس نشد)، در تاريخ ۲۱/۱۲/۸۷ مبلغ ۳۱۵ ريال، در تاريخ ۰۱/۰۲/۸۸ مبلغ ۳۰۱ ريال و در تاريخ ۳۱/۰۴/۸۸ مبلغ ۲۸۴ ريال اعلام نموده بود که مطابق صورت هاي مالي حسابرسي شده مبلغ ۲۱۴ ريال تحقق يافت.

(۲) شرکت پيش بيني درآمد هر سهم شرکت اصلي براي سال مالي منتهي به ۳۱/۰۶/۸۹ را در تاريخ ۰۳/۰۶/۸۸ مبلغ ۲۶۰ ريال، در تاريخ ۰۷/۱۱/۸۸ مبلغ ۲۶۱ ريال، در تاريخ ۳۰/۰۱/۸۹ مبلغ ۲۴۱ ريال و در تاريخ ۳۰/۰۴/۸۹ مبلغ ۲۴۲ ريال اعلام نموده بود که مطابق صورت هاي مالي حسابرسي نشده مبلغ ۱۷۵ ريال و براساس صورتهاي مالي حسابرسي شده مبلغ ۱۸۳ ريال تحقق يافته است.

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای ترازنامه

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمايه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱ که توسط شرکت سرمايه گذاري ساختمان ايران تهيه و طی نامه شماره مورخ ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ ارسال گردیده است به شرح زیر ایفاد می گردد.

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات
داراییها	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۱۳۸۹/۰۶/۳۱		بدهیها	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	
موجودی نقد	۲۶,۲۷۸	۷,۹۱۹	۲۵۹	حسابها و اسناد پرداختنی تجاری	۱۲۷,۸۲۲	۱۲۸,۷۷۷	(۱)
سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۱,۷۲۲	۱,۹۸۲	(۱۳)	سایر حسابها و اسناد پرداختنی	۲۴۴,۷۱۹	۲۸۲,۶۶۴	۲۲
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۱,۲۱۰,۰۵۹	۱,۲۶۸,۳۰۴	(۴)	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	۰	۰	--
حصه جاری حسابها و اسناد دریافتنی تجاری	۰	۰	--	پیش دریافتها	۰	۰	--
سایر حسابها و اسناد دریافتنی	۷,۰۶۹	۲,۱۸۹	۱۲۲	ذخیره مالیات بر درآمد	۷,۲۲۱	۷,۲۰۶	۰
موجودی مواد و کالا	۲۱,۴۰۷	۵۵,۲۲۵	(۴۲)	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	۱,۲۷۶,۵۰۷	۱,۲۰۲,۹۲۲	۱۴
پیش پرداختها	۱۲۷,۰۹۷	۳۱,۲۶۴	۳۲۹	سود سهام پیشنهادی و پرداختنی	۵۱,۲۵۵	۱۱۲,۱۸۲	(۵۴)
جمع داراییهای جاری	۱,۵۲۲,۷۲۲	۱,۴۶۷,۹۸۴	۴	جمع بدهیهای جاری	۱,۹۱۷,۵۲۴	۱,۷۴۲,۷۶۲	۱۰
سرمایه گذاریهای بلند مدت	۲,۰۶۹,۳۶۰	۱,۸۲۲,۲۱۹	۱۳	حسابها و اسناد پرداختنی بلند مدت	۴۲,۲۵۲	۶۲,۹۲۴	(۳۲)
داراییهای ثابت پس از کسر استهلاک	۵,۷۲۴	۱۲,۲۰۴	(۵۷)	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	۱,۷۶۴	۱۷,۸۴۱	(۹۰)
داراییهای نامشهود	۲۵۲	۴۲۷	(۴۱)	ذخیره مزایای پایان خدمت	۰	۰	--
حسابها و اسناد دریافتنی تجاری(بلند مدت)	۰	۰	--	جمع بدهیهای غیر جاری	۴۴,۰۱۶	۸۱,۷۷۵	(۴۶)
پیش پرداختهای سرمایه ای	۰	۰	--	جمع بدهیهای جاری و غیر جاری	۱,۹۶۱,۵۴۰	۱,۸۲۵,۵۲۸	۷
سایر داراییها	۴۲,۲۵۲	۶۲,۹۲۴	(۳۲)	حقوق صاحبان سهام			
				سرمایه	۱,۰۹۰,۲۹۶	۱,۰۹۰,۲۹۶	۰
				صرف سهام	۰	۰	--
				وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۱۰۷,۲۸۴	۹۷,۸۸۰	۱۰
				اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--
				سود (زیان) انباشته	۴۸۲,۲۱۱	۳۶۴,۰۵۴	۳۲
جمع داراییهای غیر جاری	۲,۱۱۷,۵۹۸	۱,۹۰۹,۷۸۴	۱۱	جمع حقوق صاحبان سهام	۱,۶۷۹,۷۹۱	۱,۵۵۲,۲۲۰	۸
جمع داراییها	۳,۶۴۱,۲۳۱	۳,۲۷۷,۷۶۸	۸	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۳,۶۴۱,۲۳۱	۳,۲۷۷,۷۶۸	۸

سایر اطلاعات:

(۱) شرکت پیش بیني سود هر سهم شرکت اصلي براي سال مالي منتهي به ۳۱/۰۶/۸۹ را در تاريخ ۰۲/۰۶/۸۸ مبلغ ۲۶۰ ريال، در تاريخ ۰۷/۱۱/۸۸ مبلغ ۲۶۱ ريال، در تاريخ ۳۰/۰۱/۸۹ مبلغ ۲۴۱ ريال و در تاريخ ۳۰/۰۴/۸۹ مبلغ ۲۴۲ ريال اعلام نموده بود كه مطابق صورت هاي مالي حسابرسي نشده مبلغ ۱۷۵ ريال و بر اساس صورت هاي مالي حسابرسي شده مبلغ ۱۸۳ ريال اعلام شد.

(۲) شركت پيش بيني سود هر سهم شركت اصلي براي سال مالي منتهي به ۳۱/۰۶/۹۰ را در تاريخ ۳۱/۰۵/۸۹ مبلغ ۲۳۴ ريال، در تاريخ ۱۷/۰۶/۸۹ (حسابرسي شده) مبلغ ۲۱۶ ريال، در تاريخ ۲۹/۱۰/۸۹ مبلغ ۲۱۴ ريال، در تاريخ ۰۴/۰۲/۹۰ مبلغ ۲۲۴ ريال و در تاريخ ۲۷/۰۴/۹۰ مبلغ ۲۰۷ ريال اعلام نموده كه مطابق صورت هاي مالي حسابرسي نشده و اطلاعات ارسالي مورخ ۰۲/۰۹/۹۰ مبلغ ۱۶۸ ريال و طبق صورت هاي مالي حسابرسي شده مبلغ ۱۷۲ ريال اعلام شده است.

(۳) شركت پيش بيني سود تلفيقي هر سهم براي سال مالي منتهي به ۳۱/۰۶/۹۰ را با سرمايه ۱,۰۹۰,۲۹۶ ميليون ريال در تاريخ ۳۱/۰۵/۸۹ مبلغ ۲۶۵ ريال و در تاريخ ۱۷/۰۶/۸۹ (حسابرسي شده) مبلغ ۴۱۵ ريال اعلام نموده كه مطابق صورت هاي مالي حسابرسي نشده مبلغ ۶۲۴ ريال و طبق صورت هاي مالي حسابرسي شده مبلغ ۶۲۷ ريال اعلام شده است.

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای ترازنامه

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمايه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به ۱۳۹۱/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۹۱/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه منتهی به ۱۳۹۱/۰۶/۳۱ که توسط شرکت سرمايه گذاري ساختمان ايران تهيه و طی نامه شماره مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۹ ارسال گردیده است به شرح زیر ایفاد می گردد.

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات
داراییها	۱۳۹۱/۰۶/۳۱	۱۳۹۰/۰۶/۳۱		بدهیها	۱۳۹۱/۰۶/۳۱	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	
موجودی نقد	۱۶,۴۴۸	۳۶,۲۷۸	(۵۵)	حسابها و اسناد پرداختنی تجاری	۱۲۹,۹۸۹	۱۲۷,۸۲۲	۲
سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۲۲۹,۷۲۳	۱,۷۲۳	۱۹,۶۱۷	سایر حسابها و اسناد پرداختنی	۶۲,۲۴۹	۷۴,۱۴۸	(۱۶)
طلب از شرکتهای گروه و شرکتهای وابسته	۰	۰	--	بدهی به شرکتهای گروه و وابسته	۰	۰	--
حصه جاری حسابها و اسناد دریافتنی تجاری	۱,۱۱۸,۲۷۵	۱,۳۱۰,۰۵۹	(۱۵)	پیش دریافتها	۰	۰	--
سایر حسابها و اسناد دریافتنی	۷,۴۲۷	۷,۰۶۹	۵	ذخیره مالیات بر درآمد	۷,۲۲۱	۷,۲۲۱	۰
موجودی مواد و کالا	۲۹,۲۷۶	۸,۸۶۸	۲۳۰	حصه جاری تسهیلات مالی دریافتی	۱,۵۵۲,۰۵۲	۱,۳۷۶,۷۹۶	۱۳
پیش پرداختها	۲۷۳,۵۳۴	۱۵۹,۶۳۶	۷۱	سود سهام پیشنهادی و پرداختنی	۳۴۵,۲۸۳	۳۲۱,۸۲۴	۷
جمع داراییهای جاری	۱,۷۸۴,۷۹۳	۱,۵۲۳,۷۲۳	۱۷	جمع بدهیهای جاری	۲,۱۰۶,۸۹۴	۱,۹۱۷,۸۱۱	۱۰
سرمایه گذاریهای بلند مدت	۲,۰۶۳,۴۸۱	۲,۰۶۹,۳۶۰	۰	حسابها و اسناد پرداختنی بلند مدت	۳۷,۹۷۸	۴۲,۲۵۲	(۱۰)
داراییهای ثابت پس از کسر استهلاک	۲,۲۷۰	۵,۷۲۴	(۶۰)	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	۰	۱,۴۷۵	--
داراییهای نامشهود	۷۸	۲۵۲	(۶۹)	ذخیره مزایای پایان خدمت	۰	۰	--
حسابها و اسناد دریافتنی تجاری(بلند مدت)	۰	۰	--	جمع بدهیهای غیر جاری	۳۷,۹۷۸	۴۳,۷۲۷	(۱۳)
پیش پرداختهای سرمایه ای	۰	۰	--	جمع بدهیهای جاری و غیر جاری	۲,۱۴۴,۸۷۲	۱,۹۶۱,۵۲۸	۹
سایر داراییها	۳۷,۹۷۸	۴۲,۲۵۲	(۱۰)	حقوق صاحبان سهام			
				سرمایه	۱,۰۹۰,۲۹۶	۱,۰۹۰,۲۹۶	۰
				صرف سهام	۰	۰	--
				وجوه دریافتی بابت افزایش سرمایه	۰	۰	--
				اندوخته قانونی	۱۰۹,۰۲۹	۱۰۷,۲۸۴	۲
				اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--
				سود (زیان) انباشته	۵۴۴,۴۰۳	۴۸۲,۲۱۳	۱۳
جمع داراییهای غیر جاری	۲,۱۰۳,۸۰۷	۲,۱۱۷,۵۹۸	(۱)	جمع حقوق صاحبان سهام	۱,۷۴۳,۷۲۸	۱,۶۷۹,۷۹۳	۴
جمع داراییها	۳,۸۸۸,۶۰۰	۳,۶۴۱,۳۳۱	۷	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام	۳,۸۸۸,۶۰۰	۳,۶۴۱,۳۳۱	۷

سایر اطلاعات:

شرکت اصلي:

۱) شرکت پيش بيني سود هر سهم شرکت اصلي را براي سال مالي منتهي به ۳۱/۰۶/۹۰ در تاريخ ۳۱/۰۵/۸۹ مبلغ ۲۳۴ ريال، در تاريخ ۱۷/۰۶/۸۹ (حسابرسي شده) مبلغ ۲۱۶ ريال، در تاريخ ۲۹/۱۰/۸۹ مبلغ ۲۱۴ ريال، در تاريخ ۰۴/۰۲/۹۰ مبلغ ۲۲۴ ريال و در تاريخ ۲۷/۰۴/۹۰ مبلغ ۲۰۷ ريال اعلام نموده که مطابق صورت هاي مالي حسابرسي نشده و اطلاعات ارسالي مورخ ۰۲/۰۹/۹۰ مبلغ ۱۶۸ ريال و بر اساس صورت هاي مالي حسابرسي شده مبلغ ۱۷۲ ريال محقق گرديد.

۲) شرکت پيش بيني سود هر سهم شرکت اصلي را براي سال مالي منتهي به ۳۱/۰۶/۹۱ در تاريخ هاي ۳۰/۰۵/۹۰ و ۱۵/۰۶/۹۰ (حسابرسي شده) مبلغ ۲۲۹ ريال، در تاريخ ۲۸/۱۰/۹۰ مبلغ ۲۰۷ ريال، در تاريخ ۰۶/۱۲/۹۰ مبلغ ۱۷۲ ريال، در تاريخ ۰۲/۰۲/۹۱ مبلغ ۱۷۰ ريال، در تاريخ ۲۰/۰۴/۹۱ مبلغ ۱۴۳ ريال و در تاريخهاي ۲۸/۰۵/۹۱ و ۲۰/۰۶/۹۱ (حسابرسي شده)، مبلغ ۱۱۳ ريال اعلام نموده بود که بر اساس عملکرد واقعي حسابرسي نشده مورخ ۲۹/۰۸/۹۱ و ۲۹/۰۹/۹۱، مبلغ ۱۰۵ ريال و بر اساس اطلاعات حاضر (حسابرسي شده)، مبلغ ۱۰۹ ريال تحقق پيدا کرده است.

تلفيقي گروه:

۱) شرکت پيش بيني سود تلفيقي هر سهم در سال مالي منتهي به ۳۱/۰۶/۹۰ را در تاريخ ۳۱/۰۵/۸۹ به مبلغ ۲۶۵ ريال و در تاريخ ۱۷/۰۶/۸۹ (حسابرسي شده) مبلغ ۴۱۵ ريال اعلام نموده بود که براساس صورتهاي مالي حسابرسي شده پايان سال مالي مذکور مبلغ ۶۲۷ ريال تحقق يافته است.

۲) شرکت پيش بيني سود تلفيقي هر سهم در سال مالي منتهي به ۳۱/۰۶/۹۱ را در تاريخ هاي ۱۵/۰۶/۹۰(حسابرسي شده) و ۲۸/۰۵/۹۱ به مبلغ ۵۸۱ ريال و در تاريخ ۲۰/۰۶/۹۱، مبلغ ۵۹۵ ريال برآورد نموده بود که بر اساس عملکرد واقعي حسابرسي نشده در تاريخ ۲۹/۰۹/۹۱، مبلغ ۴۸۶ ريال و بر اساس اطلاعات حاضر (حسابرسي شده)، مبلغ ۴۶۹ ريال تحقق پيدا کرده است.

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | صورت سود و زیان

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱۱۰,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به ۱۳۸۰/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۰/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۰/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	واقعی دوره منتهی به ۱۳۷۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)	درصد تغییرات	واقعی سال منتهی به ۱۳۷۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)
	۱۳۸۰/۰۶/۳۱	۱۳۷۹/۰۶/۳۱		۱۳۷۹/۰۶/۳۱
سود حاصل از سرمایه گذاری	۳۵,۰۴۸	۳۶,۱۰۸	(۳)	۳۶,۱۰۸
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری	۰	۰	--	۰
سود حاصل از سایر فعالیتها	۰	۰	--	۰
جمع درآمدها	۳۵,۰۴۸	۳۶,۱۰۸	(۳)	۳۶,۱۰۸
هزینه های عمومی, اداری و تشکیلاتی	(۱,۷۲۸)	(۱,۷۸۴)	(۳)	(۱,۷۸۴)
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) عملیاتی	۳۳,۳۱۰	۳۴,۳۲۴	(۳)	۳۴,۳۲۴
هزینه های مالی	۰	(۶۴)	--	(۶۴)
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۴,۷۹۲	۱,۷۸۱	۱۶۹	۱,۷۸۱
سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۳۸,۱۰۲	۳۶,۰۴۱	۶	۳۶,۰۴۱
اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۳۸,۱۰۲	۳۶,۰۴۱	۶	۳۶,۰۴۱
مالیات	۰	(۱۳,۵۷۲)	--	(۱۳,۵۷۲)
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۳۸,۱۰۲	۲۲,۴۶۸	۷۰	۲۲,۴۶۸
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی	۱۰,۰۰۹	۲۳۰	۴,۲۵۲	۲۳۰
تعدیلات سنواتی	(۳,۰۵۵)	۰	--	۰
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال / دوره مالی - تعدیل شده	۶,۹۵۴	۲۳۰	۲,۹۲۳	۲۳۰
سود قابل تخصیص	۴۵,۰۵۶	۲۲,۶۹۸	۹۹	۲۲,۶۹۸
اندوخته قانونی	(۱,۹۰۵)	(۱,۸۱۷)	۵	(۱,۸۱۷)
اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--	۰
سایر اندوخته ها	۰	۰	--	۰
کاهش(افزایش) سرمایه از محل زیان(سود) انباشته	۰	۰	--	۰
سود سهام مصوب مجمع	(۳۳,۰۰۰)	(۱۳,۹۲۷)	۱۳۷	(۱۳,۹۲۷)
پاداش هیات مدیره	۰	۰	--	۰
سود انباشته در پایان دوره مالی	۱۰,۱۵۱	۶,۹۵۴	۴۶	۶,۹۵۴
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۳۴۶	۲۰۴	۷۰	۲۰۴
سرمایه	۱۱۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰		۱۱۰,۰۰۰

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | صورت سود و زیان

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱۱۰,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه‌منتهی به ۱۳۸۱/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۱/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۱/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۰/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)	درصد تغییرات	واقعی سال منتهی به ۱۳۸۰/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)
	۱۳۸۱/۰۶/۳۱	۱۳۸۰/۰۶/۳۱		۱۳۸۰/۰۶/۳۱
سود حاصل از سرمایه گذاری	۲۷,۶۲۸	۲۵,۰۴۸	۷	۲۵,۰۴۸
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری	۰	۰	--	۰
سود حاصل از سایر فعالیتها	۰	۰	--	۰
جمع درآمدها	۲۷,۶۲۸	۲۵,۰۴۸	۷	۲۵,۰۴۸
هزینه های عمومی, اداری و تشکیلاتی	(۱,۶۰۹)	(۱,۷۳۸)	(۷)	(۱,۷۳۸)
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) عملیاتی	۳۶,۰۱۹	۳۳,۳۱۰	۸	۳۳,۳۱۰
هزینه های مالی	۰	۰	--	۰
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۰	۴,۷۹۲	--	۴,۷۹۲
سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۳۶,۰۱۹	۳۸,۱۰۲	(۵)	۳۸,۱۰۲
اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۳۶,۰۱۹	۳۸,۱۰۲	(۵)	۳۸,۱۰۲
مالیات	(۲۵۷)	۰	--	۰
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۳۵,۷۶۲	۳۸,۱۰۲	(۶)	۳۸,۱۰۲
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی	۱۳,۴۵۲	۱۰,۰۰۹	۳۴	۱۰,۰۰۹
تعدیلات سنواتی	(۳,۳۰۱)	(۳,۰۵۵)	۸	(۳,۰۵۵)
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال / دوره مالی - تعدیل شده	۱۰,۱۵۱	۶,۹۵۴	۴۶	۶,۹۵۴
سود قابل تخصیص	۴۵,۹۱۳	۴۵,۰۵۶	۲	۴۵,۰۵۶
اندوخته قانونی	(۱,۸۰۰)	(۱,۹۰۵)	(۶)	(۱,۹۰۵)
اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--	۰
سایر اندوخته ها	۰	۰	--	۰
کاهش(افزایش) سرمایه از محل زیان(سود) انباشته	۰	۰	--	۰
سود سهام مصوب مجمع	(۳۲,۸۹۰)	(۳۳,۰۰۰)	۰	(۳۳,۰۰۰)
پاداش هیات مدیره	۰	۰	--	۰
سود انباشته در پایان دوره مالی	۱۱,۲۲۳	۱۰,۱۵۱	۱۱	۱۰,۱۵۱
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۳۲۵	۳۴۶	(۶)	۳۴۶
سرمایه	۱۱۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰		۱۱۰,۰۰۰

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | صورت سود و زیان

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱۴۳,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به ۱۳۸۲/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۲/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۲/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۱/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)	درصد تغییرات	واقعی سال منتهی به ۱۳۸۱/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)
	۱۳۸۲/۰۶/۳۱	۱۳۸۱/۰۶/۳۱		۱۳۸۱/۰۶/۳۱
سود حاصل از سرمایه گذاری	۴۳,۶۸۸	۳۷,۶۲۸	۱۶	۳۷,۶۲۸
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری	۰	۰	--	۰
سود حاصل از سایر فعالیتها	۰	۰	--	۰
جمع درآمدها	۴۳,۶۸۸	۳۷,۶۲۸	۱۶	۳۷,۶۲۸
هزینه های عمومی, اداری و تشکیلاتی	(۵۴۷)	(۱,۶۰۹)	(۶۶)	(۱,۶۰۹)
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	۲۴۳	۰	--	۰
سود (زیان) عملیاتی	۴۳,۳۸۴	۳۶,۰۱۹	۲۰	۳۶,۰۱۹
هزینه های مالی	۰	۰	--	۰
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۰	۰	--	۰
سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۴۳,۳۸۴	۳۶,۰۱۹	۲۰	۳۶,۰۱۹
اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۴۳,۳۸۴	۳۶,۰۱۹	۲۰	۳۶,۰۱۹
مالیات	۰	(۲۵۷)	--	(۲۵۷)
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۴۳,۳۸۴	۳۵,۷۶۲	۲۱	۳۵,۷۶۲
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی	۱۰,۸۹۵	۱۰,۱۵۱	۷	۱۰,۱۵۱
تعدیلات سنواتی	(۲,۹۷۲)	(۳,۳۰۱)	(۱۰)	(۳,۳۰۱)
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال / دوره مالی - تعدیل شده	۷,۹۲۲	۶,۸۵۰	۱۶	۶,۸۵۰
سود قابل تخصیص	۵۱,۳۰۶	۴۲,۶۱۲	۲۰	۴۲,۶۱۲
اندوخته قانونی	(۲,۱۶۹)	(۱,۸۰۰)	۲۱	(۱,۸۰۰)
اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--	۰
سایر اندوخته ها	۰	۰	--	۰
کاهش(افزایش) سرمایه از محل زیان(سود) انباشته	۰	۰	--	۰
سود سهام مصوب مجمع	(۴۱,۱۱۲)	(۳۲,۸۹۰)	۲۵	(۳۲,۸۹۰)
پاداش هیات مدیره	۰	۰	--	۰
سود انباشته در پایان دوره مالی	۸,۰۲۵	۷,۹۲۲	۱	۷,۹۲۲
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۳۰۳	۲۲۵	(۷)	۲۲۵
سرمایه	۱۴۳,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰		۱۱۰,۰۰۰

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | صورت سود و زیان

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۸۸۰,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به ۱۳۸۲/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۳/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۳/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۲/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)	درصد تغییرات	واقعی سال منتهی به ۱۳۸۲/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)
	۱۳۸۳/۰۶/۳۱	۱۳۸۲/۰۶/۳۱		۱۳۸۲/۰۶/۳۱
سود حاصل از سرمایه گذاری	۱۱۷,۲۲۴	۴۲,۹۰۰	۱۷۳	۴۲,۹۰۰
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری	۰	۰	--	۰
سود حاصل از سایر فعالیتها	۰	۰	--	۰
جمع درآمدها	۱۱۷,۲۲۴	۴۲,۹۰۰	۱۷۳	۴۲,۹۰۰
هزینه های عمومی, اداری و تشکیلاتی	(۴۸۱)	(۵۴۷)	(۱۲)	(۵۴۷)
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	۰	۲۴۴	--	۲۴۴
سود (زیان) عملیاتی	۱۱۶,۸۴۳	۴۲,۵۹۷	۱۷۴	۴۲,۵۹۷
هزینه های مالی	۰	۰	--	۰
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۰	۰	--	۰
سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۱۱۶,۸۴۳	۴۲,۵۹۷	۱۷۴	۴۲,۵۹۷
اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۱۱۶,۸۴۳	۴۲,۵۹۷	۱۷۴	۴۲,۵۹۷
مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۱۱۶,۸۴۳	۴۲,۵۹۷	۱۷۴	۴۲,۵۹۷
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی	۸,۰۲۵	۷,۸۹۶	۲	۷,۸۹۶
تعدیلات سنواتی	(۴,۴۳۸)	(۲,۹۷۷)	۴۹	(۲,۹۷۷)
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال / دوره مالی - تعدیل شده	۳,۵۸۷	۴,۹۱۹	(۲۷)	۴,۹۱۹
سود قابل تخصیص	۱۲۰,۴۳۰	۴۷,۵۱۶	۱۵۳	۴۷,۵۱۶
اندوخته قانونی	(۵,۸۴۳)	(۲,۱۶۹)	۱۶۹	(۲,۱۶۹)
اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--	۰
سایر اندوخته ها	۰	۰	--	۰
کاهش(افزایش) سرمایه از محل زیان(سود) انباشته	۰	۰	--	۰
سود سهام مصوب مجمع	(۱۱۰,۰۰۰)	(۴۱,۱۱۲)	۱۶۸	(۴۱,۱۱۲)
پاداش هیات مدیره	۰	(۶۴۸)	--	(۶۴۸)
سود انباشته در پایان دوره مالی	۴,۵۸۸	۳,۵۸۷	۲۸	۳,۵۸۷
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۱۳۳	۲۹۸	(۵۵)	۲۹۸
سرمایه	۸۸۰,۰۰۰	۱۴۳,۰۰۰		۱۴۳,۰۰۰

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | صورت سود و زیان

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۸۸۰,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه‌منتهی به ۱۳۸۴/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۴/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۴/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۳/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)	درصد تغییرات	واقعی سال منتهی به ۱۳۸۳/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)
	۱۳۸۴/۰۶/۳۱	۱۳۸۳/۰۶/۳۱		۱۳۸۳/۰۶/۳۱
سود حاصل از سرمایه گذاری	۳۲۴,۱۹۵	۱۱۷,۳۸۳	۱۷۶	۱۱۷,۳۸۳
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری	۰	۰	--	۰
سود حاصل از سایر فعالیتها	۰	۰	--	۰
جمع درآمدها	۳۲۴,۱۹۵	۱۱۷,۳۸۳	۱۷۶	۱۱۷,۳۸۳
هزینه های عمومی, اداری و تشکیلاتی	(۹۵۱)	(۴۸۱)	۹۸	(۴۸۱)
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) عملیاتی	۳۲۳,۲۴۴	۱۱۶,۹۰۲	۱۷۷	۱۱۶,۹۰۲
هزینه های مالی	(۷,۴۷۷)	۰	--	۰
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۹,۸۷۸	۰	--	۰
سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۳۲۵,۶۴۵	۱۱۶,۹۰۲	۱۷۹	۱۱۶,۹۰۲
اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۳۲۵,۶۴۵	۱۱۶,۹۰۲	۱۷۹	۱۱۶,۹۰۲
مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۳۲۵,۶۴۵	۱۱۶,۹۰۲	۱۷۹	۱۱۶,۹۰۲
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی	۴,۵۸۸	۸,۰۲۵	(۴۳)	۸,۰۲۵
تعدیلات سنواتی	(۷۵۰)	(۳,۵۹۷)	(۷۹)	(۳,۵۹۷)
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال / دوره مالی - تعدیل شده	۳,۸۳۸	۴,۴۲۸	(۱۳)	۴,۴۲۸
سود قابل تخصیص	۳۲۹,۴۸۳	۱۲۱,۳۳۰	۱۷۲	۱۲۱,۳۳۰
اندوخته قانونی	(۱۶,۲۸۲)	(۵,۸۴۲)	۱۷۹	(۵,۸۴۲)
اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--	۰
سایر اندوخته ها	۰	۰	--	۰
کاهش(افزایش) سرمایه از محل زیان(سود) انباشته	۰	۰	--	۰
سود سهام مصوب مجمع	(۲۹۹,۲۰۰)	(۱۱۰,۰۰۰)	۱۷۲	(۱۱۰,۰۰۰)
پاداش هیات مدیره	(۲,۹۹۲)	(۱,۶۵۰)	۸۱	(۱,۶۵۰)
سود انباشته در پایان دوره مالی	۱۱,۰۰۹	۳,۸۳۸	۱۸۷	۳,۸۳۸
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۳۷۰	۱۳۳	۱۷۸	۱۳۳
سرمایه	۸۸۰,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰		۸۸۰,۰۰۰

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | صورت سود و زیان

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۸۸۰,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به ۱۳۸۵/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۵/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۵/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۴/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)	درصد تغییرات	واقعی سال منتهی به ۱۳۸۴/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)
	۱۳۸۵/۰۶/۳۱	۱۳۸۴/۰۶/۳۱		۱۳۸۴/۰۶/۳۱
سود حاصل از سرمایه گذاری	۱۸۴,۵۳۴	۱۷۰,۰۰۰	۹	۱۷۰,۰۰۰
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری	۱۳۲,۲۴۹	۱۴۳,۱۶۴	(۸)	۱۴۳,۱۶۴
سود حاصل از سایر فعالیتها	۰	۰	--	۰
جمع درآمدها	۳۱۶,۷۸۳	۳۱۳,۱۶۴	۱	۳۱۳,۱۶۴
هزینه های عمومی, اداری و تشکیلاتی	(۷,۹۹۲)	(۷,۵۶۹)	۶	(۷,۵۶۹)
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) عملیاتی	۳۰۸,۷۹۱	۳۰۵,۵۹۵	۱	۳۰۵,۵۹۵
هزینه های مالی	(۲۰,۹۷۷)	(۷,۰۱۹)	۱۹۹	(۷,۰۱۹)
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۱,۴۵۸	۱۷,۳۱۳	(۹۲)	۱۷,۳۱۳
سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۲۸۹,۲۷۲	۳۱۵,۸۸۹	(۸)	۳۱۵,۸۸۹
اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۲۸۹,۲۷۲	۳۱۵,۸۸۹	(۸)	۳۱۵,۸۸۹
مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۲۸۹,۲۷۲	۳۱۵,۸۸۹	(۸)	۳۱۵,۸۸۹
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی	۱۱,۰۰۹	۴,۵۸۸	۱۴۰	۴,۵۸۸
تعدیلات سنواتی	(۹,۷۵۶)	(۷۵۰)	۱,۲۰۱	(۷۵۰)
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال / دوره مالی - تعدیل شده	۱,۲۵۳	۳,۸۳۸	(۶۷)	۳,۸۳۸
سود قابل تخصیص	۲۹۰,۵۲۵	۳۱۹,۷۲۷	(۹)	۳۱۹,۷۲۷
اندوخته قانونی	(۱۴,۴۶۴)	(۱۶,۲۸۲)	(۱۱)	(۱۶,۲۸۲)
اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--	۰
سایر اندوخته ها	۰	۰	--	۰
کاهش(افزایش) سرمایه از محل زیان(سود) انباشته	۰	۰	--	۰
سود سهام مصوب مجمع	(۲۵۵,۲۰۰)	(۲۹۹,۲۰۰)	(۱۵)	(۲۹۹,۲۰۰)
پاداش هیات مدیره	(۲,۵۵۲)	(۲,۹۹۲)	(۱۵)	(۲,۹۹۲)
سود انباشته در پایان دوره مالی	۱۸,۳۰۹	۱,۲۵۳	۱,۳۶۱	۱,۲۵۳
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۳۲۹	۳۵۹	(۸)	۳۵۹
سرمایه	۸۸۰,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰		۸۸۰,۰۰۰

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | صورت سود و زیان

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۸۸۰,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماههمنتهی به ۱۳۸۶/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۶/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۶/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۵/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)	درصد تغییرات	واقعی سال منتهی به ۱۳۸۵/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)
	۱۳۸۶/۰۶/۳۱	۱۳۸۵/۰۶/۳۱		۱۳۸۵/۰۶/۳۱
سود حاصل از سرمایه گذاری	۱۷,۴۵۶	۱۸۴,۵۳۴	(۹۱)	۱۸۴,۵۳۴
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری	۲۸۵,۵۳۲	۱۳۲,۲۴۹	۱۱۶	۱۳۲,۲۴۹
سود حاصل از سایر فعالیتها	۰	۰	--	۰
جمع درآمدها	۳۰۲,۹۸۸	۳۱۶,۷۸۳	(۴)	۳۱۶,۷۸۳
هزینه های عمومی, اداری و تشکیلاتی	(۱۴,۶۲۶)	(۷,۹۹۲)	۸۳	(۷,۹۹۲)
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) عملیاتی	۲۸۸,۳۶۲	۳۰۸,۷۹۱	(۷)	۳۰۸,۷۹۱
هزینه های مالی	(۴۰,۴۳۳)	(۲۰,۹۷۷)	۹۳	(۲۰,۹۷۷)
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۱۰,۵۴۰	۱,۴۵۸	۶۲۳	۱,۴۵۸
سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۲۵۸,۴۶۹	۲۸۹,۲۷۲	(۱۱)	۲۸۹,۲۷۲
اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۲۵۸,۴۶۹	۲۸۹,۲۷۲	(۱۱)	۲۸۹,۲۷۲
مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۲۵۸,۴۶۹	۲۸۹,۲۷۲	(۱۱)	۲۸۹,۲۷۲
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی	۱۸,۳۰۹	۱۱,۰۰۹	۶۶	۱۱,۰۰۹
تعدیلات سنواتی	۰	(۹,۷۵۶)	--	(۹,۷۵۶)
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال / دوره مالی - تعدیل شده	۱۸,۳۰۹	۱,۲۵۳	۱,۳۶۱	۱,۲۵۳
سود قابل تخصیص	۲۷۶,۷۷۸	۲۹۰,۵۲۵	(۵)	۲۹۰,۵۲۵
اندوخته قانونی	(۱۲,۹۲۳)	(۱۴,۴۶۴)	(۱۱)	(۱۴,۴۶۴)
اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--	۰
سایر اندوخته ها	۰	۰	--	۰
کاهش(افزایش) سرمایه از محل زیان(سود) انباشته	۰	۰	--	۰
سود سهام مصوب مجمع	۰	(۲۵۵,۲۰۰)	--	(۲۵۵,۲۰۰)
پاداش هیات مدیره	۰	(۲,۵۵۲)	--	(۲,۵۵۲)
سود انباشته در پایان دوره مالی	۲۶۳,۸۵۵	۱۸,۳۰۹	۱,۳۴۱	۱۸,۳۰۹
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۲۹۴	۲۲۹	(۱۱)	۲۲۹
سرمایه	۸۸۰,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰		۸۸۰,۰۰۰

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | صورت سود و زیان

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱۱۰,۰۰۰ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه‌منتهی به ۱۳۸۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۷/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۷/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۶/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)	درصد تغییرات	واقعی سال منتهی به ۱۳۸۶/۰۶/۳۱ (حسابرسی نشده)
	۱۳۸۷/۰۶/۳۱	۱۳۸۶/۰۶/۳۱		۱۳۸۶/۰۶/۳۱
سود حاصل از سرمایه گذاری	۳۸۲,۳۵۹	۱۷,۴۵۶	۲,۰۹۰	۱۷,۴۵۶
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری	۱۱,۰۵۱	۲۸۵,۵۳۲	(۹۶)	۲۸۵,۵۳۲
سود حاصل از سایر فعالیتها	۰	۰	--	۰
جمع درآمدها	۳۹۳,۴۱۰	۳۰۲,۹۸۸	۳۰	۳۰۲,۹۸۸
هزینه های عمومی, اداری و تشکیلاتی	(۱۲,۴۴۷)	(۱۴,۶۲۶)	(۱۵)	(۱۴,۶۲۶)
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	(۱۰,۷۵۲)	۰	--	۰
سود (زیان) عملیاتی	۳۷۰,۲۱۱	۲۸۸,۳۶۲	۲۸	۲۸۸,۳۶۲
هزینه های مالی	(۵۸,۸۸۲)	(۴۰,۴۲۲)	۴۶	(۴۰,۴۲۲)
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۲,۹۹۰	۱۰,۵۴۰	(۷۲)	۱۰,۵۴۰
سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۳۱۴,۳۱۹	۲۵۸,۴۶۹	۲۲	۲۵۸,۴۶۹
اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۳۱۴,۳۱۹	۲۵۸,۴۶۹	۲۲	۲۵۸,۴۶۹
مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۳۱۴,۳۱۹	۲۵۸,۴۶۹	۲۲	۲۵۸,۴۶۹
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی	۲۶۳,۸۵۵	۱۸,۳۰۹	۱,۳۴۱	۱۸,۳۰۹
تعدیلات سنواتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال / دوره مالی - تعدیل شده	۲۶۳,۸۵۵	۱۸,۳۰۹	۱,۳۴۱	۱۸,۳۰۹
سود قابل تخصیص	۵۷۸,۱۷۴	۲۷۶,۷۷۸	۱۰۹	۲۷۶,۷۷۸
اندوخته قانونی	(۱۵,۷۱۶)	(۱۲,۹۲۲)	۲۲	(۱۲,۹۲۲)
اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--	۰
سایر اندوخته ها	۰	۰	--	۰
کاهش(افزایش) سرمایه از محل زیان(سود) انباشته	(۴,۸۰۰)	۰	--	۰
سود سهام مصوب مجمع	(۲۲۷,۶۰۰)	۰	--	۰
پاداش هیات مدیره	(۲,۲۷۶)	۰	--	۰
سود انباشته در پایان دوره مالی	۳۱۷,۶۸۲	۲۶۳,۸۵۵	۲۰	۲۶۳,۸۵۵
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۲۸۸	۲۹۴	(۲)	۲۹۴
سرمایه	۱,۰۹۰,۲۹۶	۸۸۰,۰۰۰		۸۸۰,۰۰۰

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | صورت سود و زیان

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه‌منتهی به۱۳۸۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۸۹/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۸/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	درصد تغییرات	واقعی سال منتهی به ۱۳۸۸/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)
	۱۳۸۹/۰۶/۳۱	۱۳۸۸/۰۶/۳۱		۱۳۸۸/۰۶/۳۱
سود حاصل از سرمایه گذاری	۳۵۲,۵۰۴	۳۷۲,۵۳۸	(۵)	۳۷۲,۵۳۸
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری	۱۹,۷۲۳	۴,۸۱۷	۳۰۹	۴,۸۱۷
سود حاصل از سایر فعالیتها	۰	۰	--	۰
جمع درآمدها	۳۷۲,۲۲۷	۳۷۷,۳۵۵	(۱)	۳۷۷,۳۵۵
هزینه های عمومی, اداری و تشکیلاتی	(۱۱,۴۴۴)	(۱۴,۵۹۸)	(۲۲)	(۱۴,۵۹۸)
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	۰	(۶۹۳)	--	(۶۹۳)
سود (زیان) عملیاتی	۳۶۰,۷۸۳	۳۶۲,۰۶۴	۰	۳۶۲,۰۶۴
هزینه های مالی	(۱۷۱,۱۵۴)	(۱۳۱,۳۶۶)	۳۰	(۱۳۱,۳۶۶)
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۱۰,۳۵۲	۷۷۲	۱,۲۴۱	۷۷۲
سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۱۹۹,۹۸۱	۲۳۱,۴۷۰	(۱۴)	۲۳۱,۴۷۰
اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۱۹۹,۹۸۱	۲۳۱,۴۷۰	(۱۴)	۲۳۱,۴۷۰
مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۱۹۹,۹۸۱	۲۳۱,۴۷۰	(۱۴)	۲۳۱,۴۷۰
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی	۲۵۳,۲۰۹	۳۱۷,۶۸۱	(۲۰)	۳۱۷,۶۸۱
تعدیلات سنواتی	(۲,۱۵۱)	۰	--	۰
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال / دوره مالی - تعدیل شده	۲۵۱,۱۵۸	۳۱۷,۶۸۱	(۲۱)	۳۱۷,۶۸۱
سود قابل تخصیص	۴۵۱,۱۳۹	۵۴۹,۱۵۱	(۱۸)	۵۴۹,۱۵۱
اندوخته قانونی	(۹,۹۹۹)	(۱۱,۶۸۱)	(۱۴)	(۱۱,۶۸۱)
اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--	۰
سایر اندوخته ها	۰	۰	--	۰
کاهش(افزایش) سرمایه از محل زیان(سود) انباشته	۰	۰	--	۰
سود سهام مصوب مجمع	(۷۶,۳۳۳)	(۲۸۳,۴۷۷)	(۷۳)	(۲۸۳,۴۷۷)
پاداش هیات مدیره	(۷۶۳)	(۲,۸۲۵)	(۷۳)	(۲,۸۲۵)
سود انباشته در پایان دوره مالی	۳۶۴,۰۵۴	۲۵۱,۱۵۸	۴۵	۲۵۱,۱۵۸
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۱۸۳	۲۱۲	(۱۴)	۲۱۲
سرمایه	۱,۰۹۰,۲۹۶	۱,۰۹۰,۲۹۶		۱,۰۹۰,۲۹۶

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | صورت سود و زیان

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ایران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه‌منتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	واقعی دوره منتهی به ۱۳۸۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	درصد تغییرات	واقعی سال منتهی به ۱۳۸۹/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)
	۱۳۹۰/۰۶/۳۱	۱۳۸۹/۰۶/۳۱		۱۳۸۹/۰۶/۳۱
سود حاصل از سرمایه گذاری	۵۰۲,۹۶۹	۳۵۲,۵۰۴	۴۳	۳۵۲,۵۰۴
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری	۵,۷۴۶	۱۹,۷۲۳	(۷۱)	۱۹,۷۲۳
سود حاصل از سایر فعالیتها	۰	۰	--	۰
جمع درآمدها	۵۰۸,۷۱۵	۳۷۲,۲۲۷	۳۷	۳۷۲,۲۲۷
هزینه های عمومی, اداری و تشکیلاتی	(۲۷,۳۶۲)	(۱۱,۴۴۴)	۲۲۶	(۱۱,۴۴۴)
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	(۱,۴۵۷)	۰	--	۰
سود (زیان) عملیاتی	۴۶۹,۸۹۶	۳۶۰,۷۸۳	۳۰	۳۶۰,۷۸۳
هزینه های مالی	(۲۹۲,۰۶۱)	(۱۷۱,۱۵۴)	۷۱	(۱۷۱,۱۵۴)
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۱۰,۲۹۰	۱۰,۳۵۲	(۱)	۱۰,۳۵۲
سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۱۸۸,۱۲۵	۱۹۹,۹۸۱	(۶)	۱۹۹,۹۸۱
اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۱۸۸,۱۲۵	۱۹۹,۹۸۱	(۶)	۱۹۹,۹۸۱
مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۱۸۸,۱۲۵	۱۹۹,۹۸۱	(۶)	۱۹۹,۹۸۱
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی	۳۶۴,۰۵۴	۲۵۳,۳۰۹	۴۴	۲۵۳,۳۰۹
تعدیلات سنواتی	۰	(۲,۱۵۱)	--	(۲,۱۵۱)
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال / دوره مالی - تعدیل شده	۳۶۴,۰۵۴	۲۵۱,۱۵۸	۴۵	۲۵۱,۱۵۸
سود قابل تخصیص	۵۵۲,۱۷۹	۴۵۱,۱۳۹	۲۲	۴۵۱,۱۳۹
اندوخته قانونی	(۹,۴۰۲)	(۹,۹۹۹)	(۶)	(۹,۹۹۹)
اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--	۰
سایر اندوخته ها	۰	۰	--	۰
کاهش(افزایش) سرمایه از محل زیان(سود) انباشته	۰	۰	--	۰
سود سهام مصوب مجمع	(۵۹,۹۶۶)	(۷۶,۳۲۳)	(۲۱)	(۷۶,۳۲۳)
پاداش هیات مدیره	(۵۹۹)	(۷۶۳)	(۲۱)	(۷۶۳)
سود انباشته در پایان دوره مالی	۴۸۲,۲۱۱	۳۶۴,۰۵۴	۳۲	۳۶۴,۰۵۴
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۱۷۳	۱۸۳	(۵)	۱۸۳
سرمایه	۱,۰۹۰,۲۹۶	۱,۰۹۰,۲۹۶		۱,۰۹۰,۲۹۶

خروج

www.boursetechnical.com

English Version

صورتهای مالی میاندوره ای | صورت سود و زیان

(کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد)

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	نماد: وساخت	کد صنعت (ISIC): ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون
اطلاعات و صورتهای مالی میاندوره ای ۱۲ ماهه‌منتهی به ۱۳۹۱/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	سال مالی منتهی به ۱۳۹۱/۰۶/۳۱		سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون

اطلاعات نمایش داده شده با اطلاعات امضا شده مطابقت دارد.

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۱/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	واقعی دوره منتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)	درصد تغییرات	واقعی سال منتهی به ۱۳۹۰/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده)
	۱۳۹۱/۰۶/۳۱	۱۳۹۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۰/۰۶/۳۱
سود حاصل از سرمایه گذاری	۵۱۸,۸۷۶	۵۰۲,۹۶۹	۳	۵۰۲,۹۶۹
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری	۲۴,۵۲۸	۲۲,۴۷۳	۹	۲۲,۴۷۳
سود حاصل از سایر فعالیتها	۰	۰	--	۰
جمع درآمدها	۵۴۳,۴۰۴	۵۲۵,۴۴۲	۳	۵۲۵,۴۴۲
هزینه های عمومی, اداری و تشکیلاتی	(۱۲,۷۲۳)	(۲۷,۳۶۲)	(۶۶)	(۲۷,۳۶۲)
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	(۷۲۲)	(۶,۹۲۶)	(۹۰)	(۶,۹۲۶)
سود (زیان) عملیاتی	۵۲۹,۹۵۹	۴۸۱,۱۵۴	۱۰	۴۸۱,۱۵۴
هزینه های مالی	(۴۱۳,۶۵۸)	(۲۹۲,۰۶۱)	۴۲	(۲۹۲,۰۶۱)
خالص درآمد (هزینه) های متفرقه	۲,۷۴۶	(۹۶۸)	--	(۹۶۸)
سود (زیان) قبل از اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری	۱۱۹,۰۴۷	۱۸۸,۱۲۵	(۳۷)	۱۸۸,۱۲۵
اقلام غیر مترقبه, اثرات انباشته تغییر در اصول و روشهای حسابداری و مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۱۱۹,۰۴۷	۱۸۸,۱۲۵	(۳۷)	۱۸۸,۱۲۵
مالیات	۰	۰	--	۰
سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات	۱۱۹,۰۴۷	۱۸۸,۱۲۵	(۳۷)	۱۸۸,۱۲۵
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال (دوره) مالی	۴۸۲,۲۱۳	۳۶۴,۰۵۶	۳۲	۳۶۴,۰۵۶
تعدیلات سنواتی	۰	۰	--	۰
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال / دوره مالی - تعدیل شده	۴۸۲,۲۱۳	۳۶۴,۰۵۶	۳۲	۳۶۴,۰۵۶
سود قابل تخصیص	۶۰۱,۲۶۰	۵۵۲,۱۸۱	۹	۵۵۲,۱۸۱
اندوخته قانونی	(۱,۷۲۵)	(۹,۴۰۳)	(۸۱)	(۹,۴۰۳)
اندوخته طرح و توسعه	۰	۰	--	۰
سایر اندوخته ها	۰	۰	--	۰
کاهش(افزایش) سرمایه از محل زیان(سود) انباشته	۰	۰	--	۰
سود سهام مصوب مجمع	(۵۴,۵۱۳)	(۵۹,۹۶۶)	(۹)	(۵۹,۹۶۶)
پاداش هیات مدیره	(۵۹۹)	(۵۹۹)	۰	(۵۹۹)
سود انباشته در پایان دوره مالی	۵۴۴,۴۰۳	۴۸۲,۲۱۳	۱۳	۴۸۲,۲۱۳
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۱۰۹	۱۷۳	(۳۷)	۱۷۳
سرمایه	۱,۰۹۰,۲۹۶	۱,۰۹۰,۲۹۶		۱,۰۹۰,۲۹۶

خروج

www.boursetechnical.com